

## **Urbariát – pozemkové spoločenstvo Lúčky**

Sídlo: Slobody 82, 034 82 Lúčky

IČO: 00631221

Zapísané v registri pozemkových spoločenstiev vedenom Okresným úradom Ružomberok vl. č. R-9/508 (ďalej len „pozemkové spoločenstvo“)

### ***Vec: Oznámenie o konaní zasadnutia zhromaždenia korešpondenčným hlasovaním***

Vážení spolupodielnici Urbariátu PS Lúčky

Už dlhodobejšie prežívame obdobie, v ktorom sme sa nemohli osobne stretnúť a nevieme predvídať čo nám prinesie budúcnosť, preto využívame takúto možnosť kontaktu.

Bohužiaľ súčasná politická a ani spoločenská situácia nie je naklonená obhospodarovateľom lesných pozemkov. Aj napriek skutočnosti, že značná časť občanov SR sú vlastníci lesných pozemkov, sme zo strany štátu dlhodobo diskriminovaní a obmedzovaní. Prijímaná legislatíva nám nijako nepomáha, skôr nás šikanuje a predražuje nám hospodárenie. Spoločnosť nám odmieta prispievať za celospoločenské funkcie lesa. Obrovské prostriedky štátu odchádzajú cez občianske združenia, takzvaným ekoaktivistom, namiesto vlastníkom lesov.

Naše spoločenstvo ročne odvádza cez dane, odvody a podiely na zisku do štátneho rozpočtu v priemere 120 tis. € a do samosprávy v priemere 10 tis. €. Radi by sme Vám prerozdělili podstatne vyššie podiely na zisku, aby celé naše hospodárenie malo zmysel. Ak do budúcnosti nedôjde k zmene postoja štátu k vlastníkom lesa, nebudeme vedieť zabezpečiť hospodárenie v lese a ani podiely na zisku pre spolupodielnikov.

Ak máte pocit, že táto zložitá situácia pri riadení a hospodárení Urbariátu súvisí s činnosťou súčasných orgánov spoločenstva, bolo by dobré zvážiť Vašu osobnú účasť, prípadne navrhnúť schopných a ochotných kandidátov do výboru a dozornej rady.

Ak by sa opätovne z nejakých dôvodov nemohlo konať Zhromaždenie vlastníkov štandardnou formou, bude potrebné, aby kandidáti do orgánov spoločenstva doručili prihlášky do 31. 01. 2023.

Aj napriek skutočnosti, že tento náš príhovor nevyznieva optimisticky, je ešte veľa možností aj v našich rukách. Urobíme všetko preto, aby sme náš spoločný majetok aj naďalej zveľaďovali a čo najefektívnejšie hospodárili. Za rok 2021 Urbariát vytvoril zisk vo výške 79 814,02 €, ktorý dávame uznesením na schválenie a následné vyplatenie spolupodielnikom.

Na rok 2022 a 2023 sa nám podarila podpísať zmluva so Štátnou ochranou prírody SR v realizácii vybraných opatrení Programu záchranu hlucháňa hôrneho vo výške 124 745,70 €, ktorá nám bude vyplatená po realizácii projektu.

Výbor Vám v prílohe zasiela:

1. Sprievodný list
2. Správu o činnosti Dozornej rady za rok 2021
3. Návrh na uznesenie
4. Čerpanie rozpočtu za rok 2021 – Účtovná závierka
5. Návrh rozpočtu na rok 2022
6. Správa o činnosti Urbariátu PS Lúčky s.r.o. za rok 2021

Súčasne si Vám dovoľujeme oznámiť, že termín na odoslanie Návrhu na uznesenie bude najneskôr **do 10. 06. 2022 vrátane**. Návrh na uznesenie môžete zaslať poštou na adresu Urbariátu pozemkové spoločenstvo Lúčky, osobne do kancelárie, prípadne doručiť do poštovej schránky na budove Urbariátu.

Veríme, že svojou aktívnou účasťou na korešpondenčnom hlasovaní prispějete k zabezpečeniu kontinuity a prosperity nášho spoločenstva.

Zároveň Vám želáme veľa zdravia, spokojnosti a veľa síl do týchto ťažkých časov.

výbor PS Lúčky